

občina LENDAVA
LENDVA *község*



**A LENDVA KÖZSÉGI HELYI KÖZÖSSÉGEK
FINANSZÍROZÁSI ÉS FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA
A 2016-TÓL 2020-IG TERJEDŐ IDŐSZAKRA**

Lendva, január 2016

mag. Anton BALAŽEK

MUTATÓ

1. BEVEZETŐ ÉS A PROBLÉMA MEGHATÁROZÁSA	3
2. A HELYI KÖZÖSSÉGEK TEVÉKENYSÉGI TERÜLETEI.....	5
2.2 A temetők és a halottasházak/ravatalozók kezelése.....	5
2.3 A sport- és szabadidős területek, valamint a helyi jellegű létesítmények kezelése	6
2.4 A besorolás nélküli utak, a közutak és közterületek kezelése.....	6
2.5 Csapadékvízkezelés és környezetvédelem.....	7
2.6 Az illegális hulladéklerakók és a kommunális hulladékkal való bánásmód.....	7
3. A HELYIEK ÖSZTÖNZÉSE A HK-EK TERÜLETÉN MŰKÖDŐ TÁRSADALMI SZERVEZETEK ÉS EGYESÜLETEK MUNKÁJÁBA VALÓ BEKAPCSOLÓDÁSRA.....	8
3.1 Pályázati jelentkezés.....	8
3.2 Együttműködés a községi hivatallal	8
4. REAGÁLÁS SZÜLETÉS, ILLETVE ELHALÁLOZÁS ESETÉN	9
a) Figyelmesség a helybéliek iránt a temetkezési szertartások alkalmából	9
b) Figyelmesség az újszülöttek és szüleik irányában	9
5. LENDVA HELYI-VÁROSKÖZÖSSÉG SAJÁTOSSÁGAI	10
6. A HK-EK KOMMUNÁLIS ÉS INFRASTRUKTURÁLIS ELLÁTOTSÁGA	12
6.1 A HK-ek megoszlása terület és lakosságszám alapján	13
7. A HELYI KÖZÖSSÉGE MŰKÖDÉSE FINANSZÍROZÁSI ALAPJAI ÉS ELVE	14
7.1 A HK-ek finanszírozási rendszerének javaslata.....	15
8. A HELYI ÖNKORMÁNYZAT FEJLŐDÉSÉNEK VÁLTOZTATÁSI JAVASLATAI.....	16
8.1 Fejlesztési kerületek kialakítása	16
9. ÖSSZEFOGLALÓ	19

1. BEVEZETŐ ÉS A PROBLÉMA MEGHATÁROZÁSA

A helyi önkormányzatok törvényi szabályozása nem kedvez a helyi közösségeknek, hiszen gyakorlatilag a községekével azonos működést követel meg tőlük. Ennek ellenére Lendva Község úgy határozott, hogy 20 éves működése során megőrzi a helyi közösségek viszonylag magas számát. Az ilyen döntésnek mind kedvező, mind kevésbé pozitív vonatkozásai vannak. Kedvező, hogy a helyi közösségek ösztönzik a helyi lakosság nagyobb kezdeményezőképességét, de ez sajnos nem minden környezetben jár sikerrel. Negatív pedig az, hogy a HK-ek gyakorlatilag nem rendelkeznek saját bevételekkel, és húsz év alatt sem sikerült világosan meghatározni a szerepüket. Ennek következménye, hogy a HK-ek többsége nem a jogi kereteken belül működik, és nem rendelkezik az ehhez szükséges személyi feltételekkel sem. Ezt a helyzetet rendezni kell, mert mind a HK-ek elnökei, mind a működésükért felelős polgármester számára gondot jelent. Az ingatlan-nyilvántartás kialakítása (GURS) lehetővé teszi, hogy rendezzük a köztulajdon felelős kezelésének, valamint a község és a HK-ek közötti felelősségek világos megosztásának kérdését. Biztosítottak a tárgyi vagyonnal való ésszerű bánásmód és az e téren való felelős döntéshozatal feltételei. 2004-ben hatályba léptek a kommunális és egyéb szolgáltatások ár-meghatározási rendeletei, ami egyértelmű alapot nyújt a helyi közösségek területén lévő közinfrastruktúra (temető, sportlétesítmények) használati feltételeinek meghatározásához is. A gazdálkodás egyre átláthatóbb és egyre összetettebb. Épp emiatt létfontosságú, hogy világosan meghatározzuk a község és a helyi önkormányzatiság kisebb alkotóelemei közötti viszonyokat. A működés elveinek és feltételeinek valamennyi helyi közösség számára azonosnak kell lenniük, és minden helyi közösségnek egyformán felelős módon kell reagálniuk rájuk. Fejlesztési értelemben nem kérdés a HK-ek megmaradása, hiszen ezek a helyi lakosokkal folytatott munka miatt a fejlődés meghatározó tényezői. Olyan működési rendszer és feltételek kialakításáról van szó, amelyek biztosítani fogják a HK-ek működésére vonatkozó jogszabályok következetes végrehajtását, a felelős vagyongazdálkodást, a HK-ek közreműködését a fejlesztési projektek végrehajtásában és a helyi önkormányzatiság közelebb hozását a polgárokhoz.

Lendva Község 2025-ig szóló fejlesztési koncepcióját a polgármester készítette el, és megújításra terjesztem a községi tanács elé. A dokumentum nagy jelentőséggel bír, mert a községnek rendelkeznie kell fejlesztési jövőképpel és a megvalósítása mellett elkötelezett polgárokkal. A helyi közösségek fejlesztési koncepciója e koncepció konkrétabb meghatározását jelenti, hiszen a gazdaság mellett épp a helyi közösségek és a polgárok azok, akiknek a község vezetésével karöltve meg kell valósítaniuk azt. A HK-ek finanszírozási és fejlesztési koncepciója néhány minőségi megoldást tartalmaz, amelyek fokozatosan megnövelik a helyi közösségek szerepét. Az ilyen javaslatok közé tartozik az „utalványos – megrendelői rendszer”, amely csökkenti a helyi közösségek vezetőinek függését a községi hivatal hatékonyságától.

Meghatározza a helyi közösségek fejlesztési célú és érdekek menti összefogásának, valamint a község beruházási tevékenységei kivitelezésében való részvételének irányvonalait. Tartalmaz néhány, az egyesületekkel és a polgárokkal való együttműködésre vonatkozó javaslatot. Kitűzi az ezen megbízási időszakban nehézségek nélkül elérhető célokat.

2. A HELYI KÖZÖSSÉGEK TEVÉKENYSÉGI TERÜLETEI

2.1 A faluotthonok és a hozzájuk tartozó berendezés kezelése

Cél:

A faluotthonok olyan épületek, amelyeket a helyi lakosság (a falubeliek) társalgásra és a helyi ügyek megvitatására használ. Falugyűlések, a falubeliek részéről látogatható találkozók és érdektevékenységeik színhelyeül szolgálnak. A szabad helyiségkapacitások egy része bérbe adható úgy, hogy az ott folytatott tevékenységek közvetve vagy közvetlenül a helyi lakosság érdekeit szolgálják.

Finanszírozás:

A község által biztosított és a helyi közösségek kezelésébe átadott beruházási befektetések a községi tanács által meghatározott kritériumok alapján. A polgárok a kritériumokban meghatározottnál nagyobb terjedelem vagy magasabb színvonal mellett is dönthetnek, ha erre a célra máshonnan biztosítottak a források. A község a helyi közösségek részére a működési és a napi karbantartási költségek fedezéséhez szükséges forrásokat biztosítja. A helyi közösség kidolgozza a helyiségek bérbeadásának feltételeit és árjegyzékét, valamint biztosítja e bevételek rendeltetésszerű felhasználását. A faluotthonok és berendezésük kezelését külön költséghelyen kell kimutatni. A közinfrastruktúra használatának díjszabását a községnek jóvá kell hagynia.

2.2 A temetők és a halottasházak üzemeltetése

Cél:

A temetők és a halottasházak a helyi közösség által biztosított alapvető infrastruktúra részét képezik. A területet, illetve telket saját területrendezési terveivel összhangban és a helyi közösséggel együttműködve a község szolgáltatja. A helyi közösség a temetőt az arra alkalmas szolgáltató üzemeltetésébe adja, és biztosítja, hogy utóbbi a jogszabályokkal és a helyiek kívánságaival és lehetőségeivel összhangban végezze a tevékenységét. A község meghatározza a temetők rendezettségének és üzemeltetésének minimális követelményeit, valamint iránymutatást tesz közzé a szolgáltatások ármeghatározásáról. **Ennek kapcsán a községi tanács elfogadja a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló új rendeletet is.** A temető üzemeltetője sírkatasztert vezet, köteles fedezni a költségeket és fizetési meghagyásokat kibocsátani, míg a helyi közösség a községi felügyelettel együttműködve felügyeli a közhatalmi jogosítványok és az üzemeltetési szabályzat végrehajtását. A halottasházak és kommunális berendezésük a helyi közösség hatáskörébe tartozó temetkezési tevékenység részét képezik. Utóbbi igénybevételeinek feltételeit úgy kell meghatározni, hogy a szolgáltatások minden helybéli számára hozzáférhetőek legyenek.

Finanszírozás:

A helyi közösség külön költséghelyen tartja nyilván a temetők és hozzájuk tartozó infrastruktúra üzemeltetésével kapcsolatos gazdálkodást. A tevékenységek költségét a sírtulajdonosok és a kiegészítő infrastruktúra igénybevevőinek célirányos hozzájárulásából kell fedezni. A községnek jóvá kell hagynia a közinfrastruktúra igénybevételeinek árjegyzékét. A község a jóléti program keretében - **a pénzbeli szociális segély kedvezményezettjei esetén a lendvai SZMK megrendelője alapján** – fedezi a hátrányos szociális helyzetű családok költségeit, illetve kötelezettségeit.

2.3 A sport- és szabadidős területek, valamint a helyi jellegű létesítmények kezelése

Cél:

A helyi közösség a községgel karöltve biztosítja a helyi lakosság sportolásához és kikapcsolódásához szükséges területeket. A létesítmények és a kísérő infrastruktúra kiépítését a helyiek kezdeményezése alapján projektek útján, különféle források (pályázatok, közpénzek, adományok, önkéntes hozzájárulások...) párosításával biztosítják. A létesítmények és az infrastruktúra építésével egyidejűleg biztosítani kell a működési és karbantartási költségek fedezetét is. A helyi közösség az ilyen létesítményeket és területeket egyesületi kezelésbe is adhatja azon feltétellel, hogy biztosítják a köz számára való hozzáférhetőségüket. A köz- és magán-együtműködés megkötéséhez a község jóváhagyása szükséges.

Finanszírozás:

A napi karbantartási és a működési költségek fedezésére szolgáló forrásokat a felhasználókkal együtműködve a helyi községnek kell biztosítani. A használati díjat úgy kell meghatározni, hogy az, az értékcsökkenést is ideértve, minden költséget fedezzen. A használati díj számításánál levonásra kerülhetnek az önkéntes munka költségei, azon feltétellel, hogy erről hivatalos nyilvántartást vezetnek. Külön költséghely nyitása kötelező. A községnek jóvá kell hagynia a helyi sportinfrastruktúra használati feltételeinek és árjegyzékének javaslatát.

2.4 A besorolás nélküli utak, a községi utak és közterületek kezelése

Cél:

A helyi lakosság igénybe veszi a közös javait képező községi közutakat, besorolás nélküli utakat, valamint közterületeket. A helyi közösség a községgel karöltve kidolgozza az ilyen jellegű közterületek kataszterét, és elkészíti karbantartásuk rendszerét és díjszabását. A tárgyi vagyon feletti rendelkezés éves terve alapján a helyi közösségek és a község megállapodnak az ilyen jellegű közterületek vásárlásáról, illetve értékesítéséről.

Finanszírozás:

A nélkülözhető közterületek értékesítéséből származó bevételt a helyi közösség területén megvalósítandó beruházásokra kell fordítani. A helyi közösségnek gondoskodnia kell a területén fekvő közterületek karbantartásáról; ennek során jogosult a közvetlen költségek egy részének fedezésére, a munkálatok másik részét pedig a helyi lakosság önkéntes munkájában vagy közmunkák keretében valósítja meg. A községi utak, a besorolás nélküli utak, valamint a közterületek kezelésének társfinanszírozása a megrendelők rendszerében valósul meg.

2.5 Csapadékvíz-kezelés és környezetvédelem**Cél:**

Az éghajlatváltozás fegyelmet követel meg a városüzemeltetési szabályzat végrehajtása során. Az út menti árkok, áttereszek és padkák rendezetlensége nagy károkat okozhat a közinfrastruktúrán. A csapadékvizekkel való gondatlan bánásmód pedig egyre több földcsuszamlást okoz, valamint kárt tesz a polgárok magánvagyonában. A helyi közösségeknek a polgárokkal és a községgel karöltve biztosítaniuk kell a csapadékvíz-elvezetést és árvízvédelmet szolgáló infrastruktúra rendezettségét. Az árkoknak és vízfolyásoknak a csapadékvizekkel való bánásmód minden szintjén rendezetteknek és átteresztő-képeseeknek kell lenniük.

Finanszírozás:

A záporpatakokat és az elsőrendű vízfolyásokat a községnek kell rendeznie az állammal karöltve (ARSO). A helyi közösség vezetőségének joga és kötelessége követelni a rendezésüket. A helyi közösség a megrendelők rendszerében fogja rendezni a falusi vízfolyásokat és a természetes személyeknél levő áttereszek átteresztőképességét, illetve azok megfelelő elhelyezését (szükség esetén a közterület-felügyelettel karöltve).

2.6 Az illegális hulladéklerakók és a kommunális hulladékkal való bánásmód

A helyi közösségek kijelölik az öko-szigetek helyét a területükön, és felügyelik a használatukat. A HK-ek vezetősége a saját területén közreműködik a felügyelőség és a rendészet munkájában. A HK-ek a saját területükön megakadályozzák az illegális hulladéklerakók létrejöttét, és gondoskodnak a helyreállításról.

3. A HELYIEK ÖSZTÖNZÉSE A HK-EK TERÜLETÉN MŰKÖDŐ TÁRSADALMI SZERVEZETEK ÉS EGYESÜLETEK MUNKÁJÁBA VALÓ BEKAPCSOLÓDÁSRA

3.1 Pályázati jelentkezés

Cél:

Ösztönözni kell a különféle egyesületek és társadalmi szervezetek működését, mert ezek kedvezően hatnak a helyiek életminőségére és társas együttlétére. A helyi közösségeknek közvetlen kapcsolatban kell állniuk az egyesületekkel, biztosítaniuk kell a működésükhöz szükséges infrastruktúrát, népszerűsíteniük kell az egyesületek munkáját, és (a helyi lakosság érdekében) tevékeny szerepet kell vállalniuk programjaik kidolgozásában.

Finanszírozás:

A helyi közösségek akkor támogathatják a társadalmi szervezetek és egyesületek programjait, ha ehhez saját vagy meghatározott rendeltetésű bevételekkel rendelkeznek. Az egyesületek a község által kiírt pályázatokon való indulással is hozzájuthatnak a programokhoz szükséges bevételekhez. A község azon egyesületeket részesíti nagyobb támogatásban, amelyek a programhoz a helyi község támogatását is megszerzik (igazolják a helyi közérdek meglétét).

3.2 Együttműködés a községi hivatallal

A községi hivatal biztosítja a HK-ek működésének szakmai támogatását, azaz:

- intézi a könyvelést és a pénzforgalmat,
- jogi tanácsadással szolgál,
- kivitelezi az „utalványos” rendszert, valamint
- lebonyolítja a közbeszerzéseket és a közigazgatási ügyeket.

4. REAGÁLÁS SZÜLETÉS, ILLETVE ELHALÁLOZÁS ESETÉN

a) Figyelmesség a helybéliek iránt a temetkezési szertartások alkalmából

Cél:

Minden helybéli egyszerre a község polgára és az adott szűkebb közösség tagja. A temetkezési szertartásokon a helyi közösségnek is részt kell vennie egy (a helyi közösség és a község nevében mondott) alkalmi szónoklattal és részvétnyilvánítással. Szükség van a temetéseken való jelenlét és a gyászolókkal való együttérzés kultúrájának terjesztésére. Minden településnek rendelkeznie kell megfelelő felülettel a gyászjelentések számára.

Finanszírozás:

A községi tanács arra az álláspontra helyezkedett, hogy a helyi közösségek által felkért szónokok ne részesüljenek díjazásban. Ezt ajánlásként fogalmazta meg a helyi közösségek számára.

b) Figyelmesség az újszülöttek és szüleik irányában

Cél:

A gyermek születésekor kimutatott figyelmességgel erősítjük a közösségi érzést, és hangsúlyozzuk a születések jelentőségét a családon belül és a közösség népeségmozgása szempontjából. A hangsúlyt nem szabad a pénzjutalomra, hanem a figyelmesség kimutatására és az öröm kifejezésére kell helyezni. Az üdvözlőlap és az ajándékutalvány formájában folyósítandó pénzjutalom párosításának egységes rendszerét vezetjük be.

Finanszírozás:

Az üdvözlőlapot és az ajándékutalványt a község biztosítja, és írásos értesítés nyomán továbbítja őket a HK elnökének, aki megszervezi az ajándékutalvány átadását. **A jogalapot szabályzat formájában teremtjük meg, amely részletesen meghatározza a gyakorlati végrehajtás eljárásait és módját.**

5. LENDVA HELYI-/VÁROSKÖZÖSSÉG SAJÁTOSSÁGAI

Cél:

Sajátosságai miatt Lendva város területén „városközösséget” hozunk létre, ami az egész község fejlődése szempontjából jelentőséggel bír. A városnak biztosítania kell lakói életminőségét, egyben az összes polgár által használt infrastruktúrát és tartalmakat is (munkahelyek, oktatás, egészségügyi ellátás, kultúra, felismerhetőség...) A többi helyi közösséghez képest a következő sajátosságok fedezhetők fel:

- Nincs faluotthon a hozzá kapcsolódó kötelezettségekkel. A városi közösségnek biztosítania kell a lakossági gyűlések működésének és összehívásának feltételeit. Javasoljuk a város IV városnegyedre osztását és a (valamelyik középületben való) teremhasználat feltételeinek meghatározását e negyedek mindegyikében. A városközösség vezetésének a jelenlegieknél jobb munkakörülményekkel kell rendelkeznie (javaslat: a gyógyszertár korábbi épülete és a helyiségek társbérlete az idegenforgalmi egyesülettel és más kompatibilis felhasználókkal).
- A városi infrastruktúra kezelése meghaladja a városközösség lehetőségeit, ezért világosan el kell határolni a városközösség és a község feladatait.
Javaslat:
 - A temető a városközösség üzemeltetésében marad;
 - A városközösség figyelemmel kíséri az idegenforgalmi- és a tűzoltó egyesület, valamint a nagy helyi hagyományokkal rendelkező egyesületek munkáját (labdarúgás, tenisz, kerékpározás);
 - A városközösség a városnegyedek vezetésével együttműködve **átveheti** a helyi lakosságot kiszolgáló parkolók üzemeltetését (a lakótömböknél);
 - a városközösség **átveheti** a rendezett parkterületnek nem számító zöldfelületek és a lakótömbök melletti játszóterek kezelését.
- A városközösség és a városnegyedek gondoskodnak a helyi lakosság közvetlen informálásáról és tájékoztatásáról, valamint képviselik a helyi lakosság érdekeit a község a város területére vonatkozó beruházásainak meghatározása során.
- A városközösség részt vesz a városüzemeltetési szabályzat és a területén működő vendéglátóhelyek nyitvatartási idejének meghatározásában.
- **Lendva városnak meg kell őriznie városi jogállását és határokon átfelölő urbánus központi jellegét.**

Finanszírozás:

A városközösségre ugyanazon finanszírozási elvek vonatkoznak, mint a többi helyi közösségre; ennek során átlátható választóvonalat kell húzni a városközösség kötelezettségei, illetve a község hatásköre és felelőssége között Lendva város területén. A városközösség sajátos bevételekkel is rendelkezhet: ilyen lehet például a lakótömbök melletti parkolók bérleti díja és a városközösség kezelésébe átadandó egyéb infrastruktúra használati díja.

6. A HK-EK KOMMUNÁLIS ÉS INFRASTRUKTURÁLIS ELLÁTOTTSÁGA

1. táblázat: A helyi közösségek kommunális ellátottságának és sajátosságainak elemzése

Ssz.	FELSZERELÉS HK	lakosságszám	km ²	vízvezeték	csatornahálózat	közüti kapcsolat	járdák	kerékpárút	szélessávú hálózatok	sportpálya	femető	faluotthon	utcai világítás	hulladékisziget	vendéglátóipari kínálat
1	Hosszúfalu	624	9,95	XX	XX	XX	X	○	X	XX	XX	XX	X	X	X
2	Göntérháza	307	5,11	XX	XX	XX	X	XX	XX	XX	XX	X	X	X	○
3	Radamos	229	11,93	XX	XX	XX	●	●	●	●	XX	X	X	X	○
4	Alsólakos	253	2,44	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	X	X	X	○
5	Felsőlakos	411	5,14	XX	XX	XX	XX	XX	XX	●	●	X	X	X	○○
6	Lendva	2918	6,28	XX	X	X	XX	X	X	XX	X	○	X	X	XX
7	Lendvahegy	1021	7,44	X	●	X	●	●	○	●	●	○	X	●	X
8	Pincemajor-Benice	180	20,69	XX	XX	X	●	X	XX	X	●	X	X	X	○
9	Petesháza	852	6,33	X	XX	XX	X	X	XX	X	XX	X	XX	X	X
10	Csente	836	7,33	XX	X	X	●	●	XX	XX	XX	X	X	X	X
11	Hotiza	806	5,16	X	XX	XX	X	X	XX	XX	XX	X	XX	X	X
12	Kapca	427	6,01	XX	XX	XX	X	X	XX	X	XX	XX	X	X	X
13	Hídvég-Bánuta	420	8,54	XX	XX	XX	XX	XX	XX	X	X	○○	XX	X	○
14	Kót	117	1,19	XX	XX	XX	●	X	X	●	○	X	XX	X	○
15	Gyertyános	535	6,06	XX	XX	XX	X	X	XX	X	X	X	X	X	X
16	Hármasmalom	318	4,98	XX	X	XX	X	X	X	●	●	X	X	X	○
17	Völgyifalu	343	6,69	XX	XX	X	●	●	XX	X	X	○	X	X	○
18	Pince	212	2,29	XX	XX	X	●	●	XX	X	X	X	X	X	○

Forrás: a községi hivatal belső dokumentációja

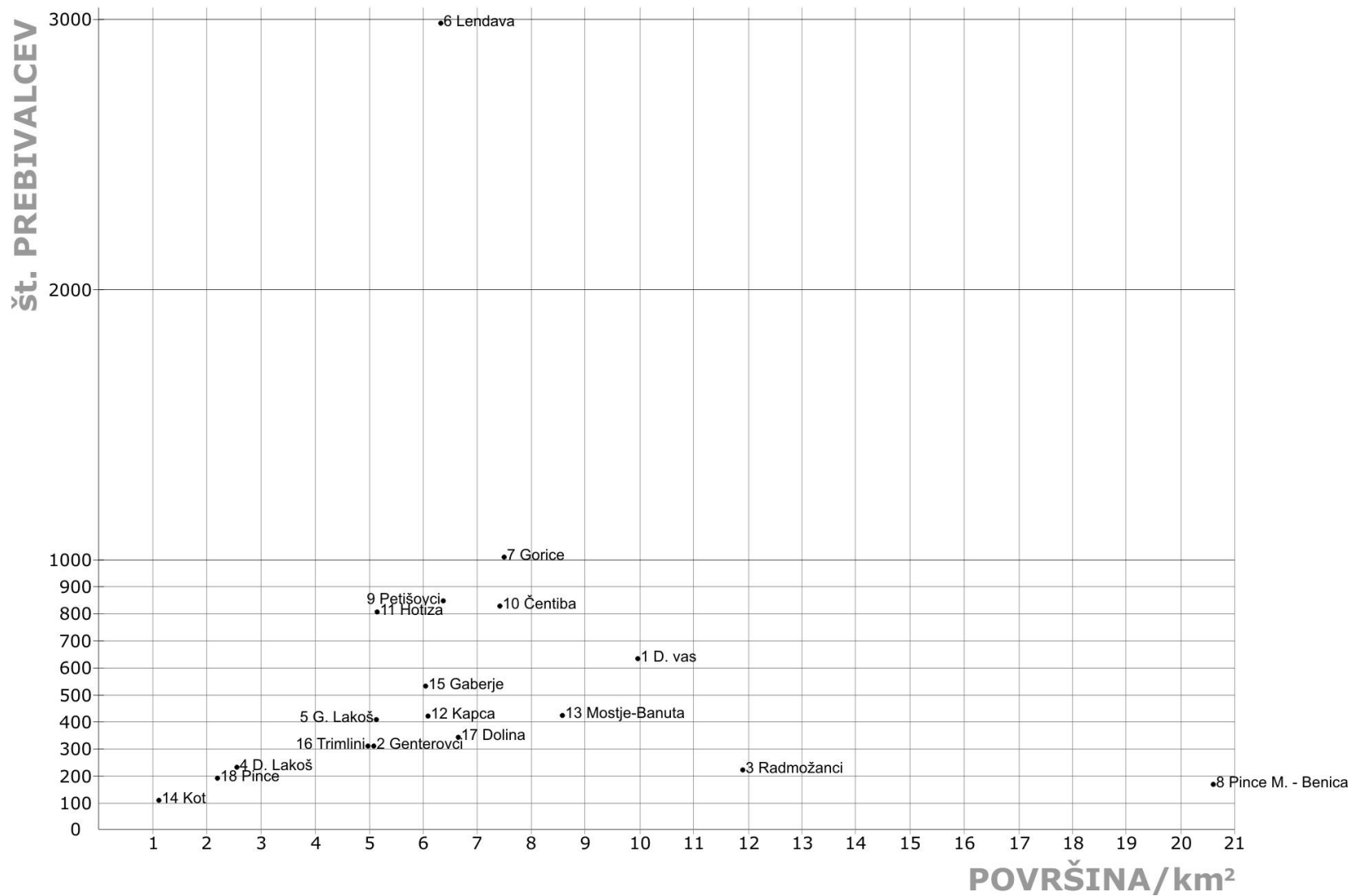
Jelmagyarázat:

x jó
o rossz

xx nagyon jó
oo nagyon rossz

● nincs

6.1 A HK-ek megoszlása terület és lakosságszám alapján



7. A HELYI KÖZÖSSÉGEK MŰKÖDÉSFINANSZÍROZÁSÁNAK ALAPJAI ÉS ELVE

A javasolt rendszer az egyes helyi közösségek lakosságszámából és méretéből, azaz az általuk felölelt területből indul ki.

A helyi közösségek lakosságszám alapján csoportokba soroltnak. Az e mérce szerinti besorolás alapján minden helyi közösség meghatározott számú pontot kap. A HK-ek méretének kritériuma szerinti pontok szintén a fenti elv (osztályokba, illetve csoportokba sorolás) alapján kerülnek kiosztásra. A mindkét kritérium alapján megítélt pontok számát össze kell adni, és meg kell szorozni a korrekciós tényezővel, ha a HK nem lát el minden feladatot, mégpedig:

- temetőüzemeltetés -10%
- faluotthon kezelése -10%
- sportpálya-üzemeltetés -10%
- nyilvános utak és záporpatakok kezelése -10%

A korrekciós tényezők összege legfeljebb -40% lehet. A pontérték évente kerül meghatározásra a községi költségvetésben jóváhagyott források függvényében. A korrekciós tényezők a pontszámnövelésre is vonatkoznak, ha a helyi közösség egyéb infrastruktúra fenntartását is átveszi, méghozzá +10% minden további infrastruktúráért, azonban legfeljebb +40%.

7.1 A HK-ek finanszírozási rendszerének javaslata

6		Lendava		
5			Gorice	
4	Hotiza	Petišovci	Čentiba	
3	Dolina	Gaberje	D. vas	
2	G. Lakoš Trimlini Genterovci	Kapca	Mostje Banuta	
1	Kot D. Lakoš	Pince	Radmožanci Pince Marof	
	1	2	3	4

Összefoglalás (korrekciós tényezők nélkül):

- Lendva 9
- Lendvahegy 9
- Csente 8
- Petesháza 7
- Hotiza 6
- Hosszúfalu 7
- Gyertyános 6
- Völgyifalu 5
- Hídvég-Bánuta 6
- Kapca 5
- Felsőlakos 4
- Hármasmalom 4
- Göntérháza 4
- Radamos 5
- Pincemajor 5
- Pince 4
- Kót 3
- Alsólakos 3

8. A HELYI ÖNKORMÁNYZAT FEJLŐDÉSÉNEK VÁLTOZTATÁSI JAVASLATAI

8.1 Fejlesztési kerületek kialakítása

- I. LENDVA VÁROSKÖZÖSSÉG ~ 5.000 lakos
Városközpont negyed (a hegy részével)
Lendva-Kelet negyed (a hegy részével, Csente egy részével)
Lendva-Nyugat negyed (a hegy részével, Hosszúfalu egy részével)
Lendva-Dél negyed (Hármasmalom egy részével)
- II. Diósvölgy FEJLESZTÉSI KERÜLET ~ 1.000 – 1.200 lakos
Csente
Völgyifalu
Pince
Pincemajor
- III. Hármasmalom-Petesháza-Major FEJLESZTÉSI KERÜLET ~ 1.000 – 1.200 lakos
Hármasmalom
Petesháza
Pincemajor
- IV. Lakos-Gyertyános FEJLESZTÉSI KERÜLET ~ 1.200 lakos
Alsólakos
Felsőlakos
Gyertyános
- V. Hotiza-Kapca-Kót FEJLESZTÉSI KERÜLET ~ 1.300 – 1.500 lakos
Hotiza
Kapca
Kót
- VI. Hosszúfalu-Hetés FEJLESZTÉSI KERÜLET ~ 1.500 – 1.700 lakos
Dolga vas
Hídvég
Göntérháza
Kámaháza
Radamos
- VII. Hegyvidék FEJLESZTÉSI KERÜLET ~ 500 lakos + a hétvégi látogatók
Lendvahegy (része)
Csente (része)
Völgyifalu (része)
Pince (része)

Megjegyzés: A fejlesztési koncepció a helyi közösségek megmaradását és fejlesztési célú összefogását és együttműködését irányozza elő.

8.2 Elsőbbséget élvező feladatok és projektek

I. Lendva városközösség

- parkolók kialakítása a „Kranjec utca” lakótömb számára és az I. sz. KÁI felé vezető út rekonstrukciója
- az óváros elkerülőútjának kiépítése
- járdafelújítás Hosszúfalú irányában és kertészeti rendezés
- a csapadék- és a szennyvízelvezető hálózat elválasztása, a záporpatakok átereszeinek szabályozása (több helyszínen és szakaszon)
- a „múzeumi utca” kialakítását célzó projektek előkészítése

II. Diósvölgy fejlesztési kerület

- a Csente-Völgyifalu kerékpárút kiépítése
- a záporpatakok és átereszek rendezése
- a csentei út (körút) rekonstrukciója
- az utcai világítás korszerűsítése
- a kerékpárközpont fejlesztése

III. Hármasmalom-Petesháza-Major fejlesztési kerület

- a petesházi sportközpont fejlesztése
- új híd építése a Lendva-patakon
- az utcai világítás korszerűsítése
- az idegenforgalmi kínálat életre keltése és fejlesztése
- a gázmező környezeti helyreállítása és környezetvédelem

IV. Lakos-Gyertyános fejlesztési kerület

- az utcai világítás korszerűsítése
- természetes élettér kiépítése és a kavicsbányák idegenforgalmi kínálatának fejlesztése
- a faluotthonok felújítása (energiahatékonyság)

V. Hotiza-Kapca-Kót fejlesztési kerület

- az árvízbiztonság növelése
- a hotizai óvoda felújítása
- a zarándok- és kerékpáros turizmus, valamint az idegenforgalmi szervezettség fejlesztése (Kót, Hotiza)
- Forgalmi kapcsolat létesítése Horvátországgal (muraszentmártoni termálfürdő)

VI. Hosszúfalú-Hetés fejlesztési kerület

- Hosszúfalú-Göntérháza mezőgazdasági központ (a hosszúfalui téglagyár és a göntérházi bolt területe, mintagazdaság)
- a kerékpáros turizmus feltételeinek fejlesztése
- az árvízbiztonság növelése és sport- és idegenforgalmi központ kiépítése Hídvégen

VII. Hegyvidék fejlesztési kerület

(Lendvahegy, Csentehegy, Völgyifalu és Pince dombos része)

- a csapadékvíz-elvezetés megoldása
- kis tisztítóművek építése
- a bor- és idegenforgalmi út kialakítása és az idegenforgalmi-vendéglátói kínálat fejlesztése
- a kommunális hulladék és a hulladékvíz kezelésének szabályozása

Megjegyzés: Az elsőbbséget élvező projektek jegyzékét ki kell egészíteni és kommunikálni kell az egyes HK-ek szintjén. Ezt követi a fejlesztési kerület szintjén való megbeszélés és az összehangolás a község 2025-ig szóló fejlesztési koncepciójával.

9. ÖSSZEFOGLALÓ

Lendva község 2025-ig szóló fejlesztési koncepciója a helyi közösségek megőrzésén és fejlesztésén alapul úgy, hogy azok a polgárok fejlesztési kezdeményezéseinek fontos közvetítői lesznek. A helyi közösségeket fokozatosan fel kell készítenünk erre a szerepre. Ezen az úton jelentős lépés konkrét hatáskörüknek és felelősségeiknek meghatározása, a községi hivatal és a HK-ek közti munkamegosztás szabályozása oly módon, hogy a gazdálkodás átlátszó és fejlesztésorientált legyen. A HK-ek irányítása és az ezzel járó költségek a lehetőségekhez mérten ésszerűek kell hogy legyenek. **Mivel tiszteletbeli tisztség betöltéséről van szó, a községi tanács javasolta a HK tanácsában végzett munkáért járó jutalmak és ülésdíjak eltörlését.** Az alacsony állandó költségek több fejlesztési beruházást tesznek lehetővé, ezért fontos a OBVLADOVATI. Ennek során minden helyi közösségre azonos szabályoknak kell vonatkozniuk. A két kritérium szerinti finanszírozás mértéke a községi költségvetés elfogadásakor, annak tényleges lehetőségei függvényében kerül meghatározásra. **A finanszírozás alapját a pontozás és annak az átvett feladatok függvényében való korrekciója fogja képezni.**

A működési koncepció mellett egységes hozzáállást javaslom a helyi közösség polgárai irányában születéskor vagy halálesetkor kinyilvánítandó figyelmességet illetően is. Úgyszintén fontos a HK-ek együttműködése a községi hivatallal **és az ügynevezett utalványos megrendelői rendszer fokozatos bevezetése a község üzemeltetési szolgálata irányában.**

A község térképe a helyi közösségekkel

