

občina LENDAVA
LENDVA község



9. /redna/ seja občinskega sveta
November 2019

**PREDLOG SKLEPA
O UKINITVI STATUSA DRUŽBENE LASTNINE NA POKOPALIŠČIH V OBČINI
LENDAVA**

GRADIVO PRIPRAVIL:
*Oddelek za finance, proračun in
premoženjske zadeve*

PREDLAGATELJ:
Župan – Polgármester

OBRAZLOŽITEV TOČKE
DNEVNEGA REDA

Zadeva:	GRADIVO ZA 9. SEJO OBČINSKEGA SVETA
Tema:	PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA DRUŽBENE LASTNINE NA POKOPALIŠČIH V OBČINI LENDA VA
Predlog sklepa:	<p>Občinski svet Občine Lendava je na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - UPB, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF in 14/15, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) in 18. člena Statuta Občine Lendava (Uradni list RS, št. 32/17, 5/19 in 37/19) na svoji _____, dne _____ sprejel naslednji</p> <p style="text-align: center;">S K L E P o ukinitvi statusa družbene lastnine na pokopališčih v Občini Lendava</p> <p style="text-align: center;">1.</p> <p>Občinski svet Občine Lendava sprejema predlog Sklepa o ukinitvi statusa družbene lastnine na pokopališčih v Občini Lendava v predloženi obliki.</p> <p style="text-align: center;">2.</p> <p>Sklep velja z dnem sprejema.</p>
Priprava gradiva:	Oddelek za finance, proračun in premoženjske zadeve
Predhodna obravnava:	/
Povzetek vsebine odloka:	<p>15. oktobra 2016 je stopil v veljavo Zakon o pogrebni in pokopališki dejavnosti (Uradni list RS, št. 62/16). Navedeni zakon v pristojnost občinam daje ureditev področja pokopališkega reda in druga, s tem področjem, povezana vprašanja.</p> <p>Občinski svet Občine Lendava je tako na podlagi zakona iz prejšnjega odstavka sprejel Odlok o načinu opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v Občini Lendava (Uradni list RS, št. 48/19) ter Odlok o pokopališkem redu v Občini Lendava (Uradni list RS, št. 48/19).</p> <p>Na podlagi zgoraj navedenega Odloka o pokopališkem redu v Občini Lendava je potrebno vzpostaviti podlago za določitev upravljavca pokopališč, kar pa predstavlja tudi potrebo po prenosu lastništva zemljišč, na katerih so pokopališča, na Občino Lendava. Občinska</p>

	<p>uprava je v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) pogodbeno neodplačno že prenesla v last in posest nekatera pokopališča, ki so bila v lasti in posesti ožjih lokalnih skupnosti, torej krajevnih skupnosti, saj spada področje po veljavni zakonodaji v pristojnost občin kot temeljnih samoupravnih lokalnih skupnosti, ne krajevnih skupnosti. Pri nekaterih pokopališčih pa je v zemljiški knjigi vknjižena družbena lastnina, pri čemer je imetnik pravice uporabe posamezna krajevna skupnost oziroma drug subjekt. Ker pri teh pokopališčih ni jasno opredeljen nosilec lastninske pravice, pogodbeni neodplačni prenos na Občino Lendava ni mogoč.</p> <p>Ta zemljišča predstavljajo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - parc. št. 1061 in 1062 k.o. Mostje - družbena lastnina, imetnik pravice uporabe KS Mostje-Banuta, - parc. št. 1260 k.o. Genterovci - družbena lastnina, imetnik pravice uporabe KS Genterovci, - parc. št. 1559 k.o. Petišovci - družbena lastnina, imetnik pravice uporabe Kmetijska zemljiška skupnost Občine Lendava, - parc. št. 1200/1 in 1200/2 k.o. Pince - družbena lastnina, imetnik pravice uporabe KS Orešje Pince, - parc. št. 1201 k.o. Pince - družbena lastnina, imetnik pravice uporabe KZS Občine Lendava in - parc. št. 1806 in 1808/1 obe k.o. Dolga vas - družbena lastnina, imetnik pravice uporabe KS Dolga vas. <p>Tako je potrebno na teh zemljiščih predhodno ukiniti status družbene lastnine, pri katerih je določen imetnik pravice uporabe. Na podlagi te statusne spremembe zemljišč se bo zemljiškknjižnemu sodišču predlagal vpis lastninske pravice v korist Občine Lendava.</p> <p>Ko bodo vzpostavljene vse podlage, bo župan po predpisanem postopku in v skladu z veljavnimi predpisi s sklepom določil upravljavca pokopališč, ki bo izpolnjeval vse zahtevane pogoje.</p>
Presoja posledic:	Z izvedeni postopkom spremembe statusa zemljišč bo podana podlaga določitvi upravljavca pokopališč v občini Lendava, s tem pa tudi podlaga zakonitemu upravljanju pokopališč v naši občini.
Dodatna obrazložitev:	/

Priloga:

- Predlog Sklepa o ukinitvi statusa družbene lastnine na pokopališčih v Občini Lendava

Občinski svet Občine Lendava je na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - UPB, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF in 14/15, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) in 18. člena Statuta Občine Lendava (Uradni list RS, št. 32/17, 5/19 in 37/19) na svoji _____sprejel naslednji

S K L E P
o ukinitvi statusa družbene lastnine na pokopališčih
v Občini Lendava

1. člen

S tem sklepom se ukine status družbene lastnine in zaznamba imetnikov pravice uporabe na sledečih zemljiščih:

- parc. št. 1061 in 1062 obe k.o. Mostje - družbena lastnina, imetnik pravice uporabe KS Mostje-Banuta,
- parc. št. 1260 k.o. Genterovci - družbena lastnina, imetnik pravice uporabe KS Genterovci,
- parc. št. 1559 k.o. Petišovci - družbena lastnina, imetnik pravice uporabe Kmetijska zemljiška skupnost Občine Lendava,
- parc. št. 1200/1 in 1200/2 obe k.o. Pince - družbena lastnina, imetnik pravice uporabe KS Orešje Pince,
- parc. št. 1201 k.o. Pince - družbena lastnina, imetnik pravice uporabe KZS Občine Lendava in
- parc. št. 1806 in 1808/1 obe k.o. Dolga vas pri Lendavi - družbena lastnina, imetnik pravice uporabe KS Dolga vas

2. člen

Na vseh zemljiščih iz prejšnjega člena tega sklepa se vknjiži lastninska pravica v korist Občine Lendava – Lendva Község, Glavna ulica 20, 9220 Lendava, matična številka: 5874645000, davčna številka: 27705935.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Štev.: _____
Lendava, dne _____

Župan
občine Lendava
Janez MAGYAR, l.r.