

**Z A P I S N I K**  
(skrajšani)

**48. /redne/ seje Občinskega sveta Občine Lendava**, ki je bila v *četrtek, 26.06.2014 ob 16<sup>00</sup> uri v dvorani Mestne hiše, Glavna ulica 20, Lendava (1. točka), in v Sinagogi v Lendavi (od 2. točke naprej).*

Sejo občinskega sveta je sklical in vodil **mag. Anton Balažek, župan Občine Lendava.**

Seji sveta je prisostvovalo **12** članov občinskega sveta.

**Odsotni so bili: Magdalena Graj (DeSUS), Stanislav Gjerkeš (Lista Anton Balažek – županova lista), Olga Požgai Horvat (LDS), Jožef Gerenčer (Neodvisni), Mária Pozsonec (predstavnica madžarske narodnosti), Gabrijela Sobočan (SMS), ki so svoj izostanek opravičili ter Milan Olah (predstavnik romske skupnosti).**

**Seji sveta so prisostvovali še :**

1. **Jasna Bračič-Szabó**, vodja službe za pravne in upravne zadeve
2. **Aleksandra Kreslin**, vodja oddelka za upravne in premoženjske zadeve
3. **dr. Nagy Gábor Tamás**, župan in 11 članov sveta Samouprave Budavár pri 1. točki
4. **Zoltán Márky**, konzul Madžarske - pri 1. točki
5. **Ferenc Horvath**, predsednik Pomurske madžarske samoupravne narodnostne skupnosti – pri 1. točki
6. **dr. Albert Halász**, predsednik Madžarske samoupravne narodne skupnosti občine Lendava – pri 1. točki
7. **Igor Kolenko**, direktor Stanovanjskega podjetja Lendava d.o.o. – pri 2. in 3. točki
8. **Miran Jug**, direktor Nafta Geoterm d.o.o. - pri 2. in 3. točki
9. ravnateljji javnih zavodov (DOŠ 1 in DOŠ Genterovci – pri 1. točki dnevnega reda)
10. predstavniki sredstev javnega obveščanja

Seja je potekala v dveh delih in sicer:

1. skupna del seje občinskega sveta Občine Lendava in Samouprave Budavár
2. nadaljevanje seje občinskega sveta Občine Lendava

**1. del seje:**

Zaradi skupnega dela seje v točki Sodelovanje med Občino Lendava in Samoupravo Budavár se 1. in 2. točka dnevnega reda zamenjata.

**K 1. točki dnevnega reda:**

**Sodelovanje med Občino Lendava in Samoupravo Budavár**

Sejo je pričel **mag. Anton Balažek, župan občine Lendava**, ki je pozdravil vse prisotne ter opravičil vabljenega gosta, **Laszla Göncza, poslanca DZ.**

Nato je prisotne pozdravil **dr. Nagy Gábor Tamás, župan Budavára** ter poudaril dosedanje sodelovanje med obema samoupravama ter namen okrepitve tega sodelovanja še s podpisom Izjave o pobratenju med Občino Lendava in Samoupravo Budavár.

Nato je **mag. Anton Balažek, župan občine Lendava** podal potek seje in izpostavil pomembnost sodelovanja med Občino Lendava in Samoupravo Budavár ter zaprosil prisotne vabljenе goste, da spregovorijo ob tej priložnosti.

Prisotne so pozdravili in izrekli navdušenje sodelovanju med Lendavo in **Budavárom**:

- **Zoltán Márky**, konzul Madžarske
- **Ferenc Horvat**, predsednik Pomurske madžarske samoupravne narodnostne skupnosti,
- **dr. Albert Halász**, predsednik Madžarske samoupravne narodne skupnosti občine Lendava.

Nato je **župan občine Lendava** predstavil namen in cilje sodelovanja, pri čemer je izpostavil sodelovanje na kulturnem in turističnem področju, kakor tudi na področju skupnega oblikovanja projektov ter kandidiranja na razpisih.

Svoje poglede na sodelovanje med obema samoupravama je predstavil tudi **župan Budavára**, ki je poudaril, da so namen sodelovanja med Lendavo in **Budavárom** iskali v širšem kontekstu, da bi mlade naučili o nesmislu vojne, kajti to je obveznost sedanjega rodu ter da bi skupaj sodelovali pri izvajanju določenih projektov.

V nadaljevanju je **župan Občine Lendava** poudaril tudi simboliko tega sodelovanja, to je sodelovanje glavnega mesta sosednje države z obmejnim mestom, pri čemer je izpostavil tudi zgodovinski nivo takega sodelovanja.

Nato je **župan Budavára** posebej predstavil točke programa o katerih bosta glasovala oba sveta.

Nato so vsi prisotni sprejeli

**s k l e p št. 492 (Občina Lendava):**

1. *Občinski svet sprejema program sodelovanja lokalnih samouprav Občine Lendava in Budavár. Program je priloga tega sklepa.*
2. *Občinski svet soglašá s podpisom Izjave o pobratenju med Občino Lendava in Samoupravo Budavár, ki je sestavni del tega sklepa.*

Nato sta **župan Občine Lendava** in **župan Budavára** podpisala Izjavo o pobratenju med Občino Lendava in Samoupravo **Budavár** ob stoletnici izbruha 1. svetovne vojne.

**Župan občine Lendava** je odredil **15 minutni odmor**.

Seja se **nadaljuje ob 17.10 uri v prostorih Sinagoge Lendava (2. del seje)**.

Prisotnih je **12 članov občinskega sveta.**

**Župan občine** je obrazložil potek seje ter v skladu s **15. členom Poslovnika občinskega sveta Občine Lendava** predlagal, da se pred določitvijo dnevnega reda **odloči o potrditvi zapisnika in sprejetih sklepov 46. /redne/ seje z dne 21.05.2014 in zapisnika 47. /dopisne/ seje z dne 05.06.2014.**

**Jasna Bračič – Szabó** je člane občinskega sveta seznanila, da je k osnutku zapisnika 46. seje bila podana pripomba s strani **Aleksandra Mariča (DeSUS)** in sicer k 6. točki dnevnega reda, na strani 8 pri besedi: repetitorji, kjer je prišlo do administrativne napake.

Nato je **župan občine** predlagal glasovanje o potrditvi zapisnika 46. seje, pri čemer je bil **soglasno sprejet**

**s k l e p št. 493:**

*Občinski svet potrjuje zapisnik in sprejete sklepe 46. seje z dne 21.05.2014 v predloženi obliki in skupaj s predlagano pripombo.*

Nato se **glasuje o potrditvi zapisnika 47. /dopisne/ seje z dne 05.06.2014**, h kateremu s stani članov občinskega sveta ni bilo podanih pripomb.

**Soglasno** je bil sprejet

**s k l e p št. 494:**

*Občinski svet potrjuje zapisnik in sprejete sklepe 47. seje z dne 05.06.2014 v predloženi obliki.*

## **K 2. točki dnevnega reda** **Določitev dnevnega reda**

**Župan občine** je podal predlog dnevnega reda 48. /redne/ seje ter predlagal, da se točka 3. in 4. iz predloga dnevnega reda, ki so ga člani občinskega sveta prejeli z gradivom seje povežeta in obravnavata skupaj pod eno točko.

Nato je bil **soglasno sprejet**

**s k l e p št. 495:**

Občinski svet določa naslednji **dnevni red:**

1. Sodelovanje med Občino Lendava in Samoupravo Budavár – **skupni del** – že izvedeno
2. Določitev dnevnega reda

3. Daljinsko ogrevanje v občini Lendava
  - 3.1. Poročilo o porabi toplotne energije v večstanovanjskih stavbah v Lendavi v letu 2013
  - 3.2. Odlok o dejavnosti in koncesiji za lokalno gospodarsko javno službo daljinskega ogrevanja na območju občine Lendava – **1. obravnava**
  - 3.3. Osnutek oblikovanja cene toplote iz sistema daljinskega ogrevanja na geotermalno energijo v občini Lendava – izdaja soglasja k prvič oblikovani izhodiščni ceni
4. Terjatve iz naslova najema občinskih stanovanj in načrtovane aktivnosti
5. Predlog sklepa o delnem povračilu stroškov za organiziranje in financiranje volilne kampanje
6. Volitve in imenovanja
  - 6.1. Imenovanje komisije za pripravo imenika državljanov RS, pripadnikov romske skupnosti
7. Vloge občanov in institucij
  - 7.1. Vloga za podelitev koncesije za izvajanje ambulantne fizioterapije v Termah Lendava
  - 7.2. Vloga za ureditev statusa zemljišča v romskem naselju v k.o. Dolga vas
8. Informacija župana
9. Vprašanja, pobude in predlogi članov občinskega sveta ter odgovori

Po določitvi dnevnega reda, svet nadaljuje z naslednjo točko dnevnega reda.

### **K 3. točki dnevnega reda:**

#### **Daljinsko ogrevanje v občini Lendava**

##### **K 3.1. točki dnevnega reda**

#### **3.1. Poročilo o porabi toplotne energije v večstanovanjskih stavbah v Lendavi v letu 2013**

**Uvod** k celotni 3. točki je podal **župan občine**.

Nato je Poročilo o porabi toplotne energije v večstanovanjskih stavbah v letu 2013 predstavil **Igor Kolenko, direktor podjetja Stavbar Lendava**.

Po zaključku predstavitve poročila je **župan občine** povzel glavne ugotovitve iz poročila in sicer:

- geotermalno energijo uporabljamo pri ogrevanju 97 % površin v večstanovanjskih objektih, kar ima ugodne okoljske učinke zaradi znižanja izpustov CO<sub>2</sub> (1.600 ton/letno),
- na geotermalni (daljinski sistem ogrevanja) je priključena tudi večina javnih objektov,

- sistem daljinskega ogrevanja v Lendavi deluje, ni pa pravno-formalno urejen skladno s predpisi (izbor izvajalca, cene), kar je posledica zatečenega stanja,
- poraba energije se zmanjšuje v vseh večstanovanjskih objektih - energetska zadostno učinkovito je samo naselje v Tomšičevi ulici, kar je posledica vlaganj v obnovo, ostale lokacije so nezadostno učinkovite, niso pa energetska potratne,
- potrebna so nadaljnja vlaganja v distribucijski sistem in objekte.

V **razpravi** so sodelovali:

- **mag. Ivanka Režonja Šimonka (SDS)** je izpostavila nesorazmernost manjše porabe toplotne energije z višino obveznosti plačevanja s strani uporabnikov (položnice) in da mora biti interes izvajalca čim nižji stroški te storitve.
- **mag. Anton Balažek, župan občine** je izpostavil, da so največji problem sistema mala kurišča, pri čemer za večstanovanjske hiše obstajajo rešitve, za individualne stanovanjske hiše pa žal ne,
- **Franc Laj (predstavnika madžarske narodnosti)** je poudaril, da je pri geotermiji potrebno upoštevati multiplikativne učinke, to je ogrevanje večstanovanjskih objektov, možnost ogrevanja enostavnih (stanovanjskih) objektov, cenejšo energijo in možnost ustvarjanja novih zelenih delovnih mest. Zato meni, da bo v primeru sanacije ogrevalnih sistemov ta sistem ogrevanja zelo optimalen in produktiven.
- **mag. Anton Balažek, župan občine** je razpravo zaključil z ugotovitvijo, da je potrebno začeti delati na sistemu ogrevanja enostavnih sistemov (stanovanjske hiše) in da mora biti minimalno vlaganje v sistem tolikšno kot znašajo privarčevana sredstva iz tega naslova.

Nato je bil **soglasno sprejet**

**s k l e p št. 496 :**

1. *Občinski svet sprejema Poročilo o daljinskem ogrevanju v Lendavi. Pri tem ugotavlja, da je sistem daljinskega ogrevanja ugoden za uporabnike in učinkovit v smislu varovanja okolja.*
2. *Občinski svet ugotavlja, da so potrebna nadaljnja vlaganja v energetska sanacija objektov in tudi v distribucijski sistem zaradi optimiranja porabe, pri čemer občinski svet zagovarja stališče, da se sredstva za ta vlaganja zagotovijo iz prihrankov porabe energije.*
3. *Preučiti je treba možnost priključitve vseh javnih objektov na daljinsko ogrevanje in to realizirati povsod, kjer je to možno.*
4. *Poročilo o energetske učinkovitosti in daljinskem ogrevanju se mora objaviti na spletni strani občine (Lokalni energetski koncept) in ga ažurirati vsaj enkrat letno.*

### **K 3. 2. točki dnevnega reda:**

#### **Odlok o dejavnosti in koncesiji za lokalno gospodarsko javno službo daljinskega ogrevanja na območju občine Lendava – 1. obravnava**

Uvod k točki je podal **župan občine** in člane občinskega sveta seznanil, da se na današnji seji ne obravnava poslovni načrt Kompetenčnega centra, da pa je potrebno Kompetenčni center čim prej vzpostaviti in da bo poslovni načrt Kompetenčnega centra obravnavan ob drugi obravnavi odloka.

V **razpravi** so sodelovali:

**Franc Laj (predstavnika madžarske narodnosti)**, ki je postavil vprašanje glede območja izvajanja koncesije. Odgovor je podal **župan občine**, da se za območje, ki ga bo pokrivala predmetna koncesija šteje območje celotne občine.

**Boštjan Hac – (SD)** pa je postavil vprašanje, ali se k podelitvi in izvajanju te koncesije lahko priključi še katera občina?

Odgovor je podal **župan občine** in sicer, da mora vsaka občina koncesijo podeliti zase in za svoje območje.

Nato je **Franc Laj (predstavnika madžarske narodnosti)** izrazil svoje mnenje, da bo potrebno postopno oz. vzporedno z razpisom pripravljati tudi koncesijsko pogodbo.

Nato je bil **soglasno** sprejet

#### ***s k l e p š t. 497:***

- 1. Občinski svet v prvi obravnavi sprejema predlog Odloka o dejavnosti in koncesiji za lokalno gospodarsko javno službo daljinskega ogrevanja na območju občine Lendava in zadolžuje pripravljavca gradiva, da dokument dopolni ter uskladi z ugotovitvami in predlogi občinskega sveta.*
- 2. Občinski svet bo drugo obravnavo odloka opravil najpozneje do 20.7.2014 zaradi tega mora pripravljavec gradivo pripraviti najkasneje do 10.7.2014.*
- 3. Ob obravnavi odloka se bo občinski svet seznanil tudi z osnutkom poslovnega načrta »kompetenčnega centra« in načrtom vlaganj v razvoj geotermije za gospodarske namene.*

### **K 3. 3. točki dnevnega reda:**

#### **Osnutek oblikovanja cene toplote iz sistema daljinskega ogrevanja na geotermalno energijo v občini Lendava – izdaja soglasja k prvič oblikovani izhodiščni ceni**

Uvod k točki je podal **župan občine** in posebej izpostavil vprašanje višine fiksnih stroškov, katere je potrebno dodatno pojasniti, da pa je potrebno vlogo dopolniti z določili nove Uredbe

o oblikovanju cen proizvodnje in distribucije pare in tople vode za tarifne odjemalce, ki je bila sprejeta letos aprila. Nadalje je **župan občine** povzel ugotovitev, da so predlagane cene ogrevanja ugodne v primerjavi z drugimi sistemi v RS, da pa je vsekakor v sistem potrebno vključiti tudi upravljavca sistema, to je Stanovanjsko podjetje in tudi Svet za varstvo potrošnikov javnih dobrin.

**Brez razprave** je bil **soglasno sprejet**

**s k l e p št. 498:**

1. *Občinski svet ugotavlja, da je vlogo treba dopolniti skladno z Uredbo Vlade RS, ki ureja to področje.*
2. *Občinski svet nalaga občinski upravi, da z izvajalcem opravi razgovore glede na predlagane fiksne stroške in njihove strukture ter skupaj s predlagateljem pripravi možne korekcije ter pojasnila.*
3. *V aktivnosti je potrebno vključiti upravljavca ogrevalnih sistemov zaradi stikov z uporabniki in seznaniti Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin občine Lendava.*

#### **K 4. točki dnevnega reda:**

##### **Terjatve iz naslova najema občinskih stanovanj in načrtovane aktivnosti**

Uvod k točki je podala **Aleksandra Kreslin**, dodatno obrazložitev pa je podal **župan občine**, predvsem z vidika povečanja terjatev do najemnikov in možnosti, da je zoper občino vložena izvršba zaradi neplačila obratovalnih stroškov najemnikov stanovanj, ki so v lasti občine.

Nato je **župan občine** podal predlog sklepa o sistematičnem reševanju tega problema.

#### **Razprava:**

- **mag. Ivanka Režonja Šimonka (SDS)** soglaša z obročnim odplačevanjem dolga s strani najemnikov, žal pa bo tudi ta možnost verjetno težko izvedljiva na strani najemnikov, ki predstavljajo socialno ogrožene občane. Podala pa je predlog po odpisu terjatev **za socialno šibke občane** v skladu z določili področne zakonodaje.

- **Franc Laj (predstavnik madžarske narodnosti)** meni, da je odpis terjatev najslabša možnost, saj ni niti pravne podlage za izvedbo le-te. Se pa strinja z obročnim načinom odplačevanja obveznosti. Podal pa je predlog, da se tistim, ki so sposobni plačevati, vendar le to niso izvajali iz bilo kakšnega razloga, omogoči obročno odplačevanje, vsem drugim pa se po izdelanem sistemu omogoči za višino dolga opravljanje javno koristnega dela.

Odgovore na stališča in predloge iz razprave je podal **župan občine**.

**Aleksander Marič – (DeSUS)** je soglašal s predlogom Franca Laja ter predlagal, da se za poplačilo dolga uporabi isti sistem kot je v uporabi za poplačilo dolga za storjene prekrške in druge kazni.

**Župan občine** je člane sveta seznanil, da ima tudi javno podjetje vzpostavljene terjatve do uporabnikov v višini cca 2 %.

**Boštjan Hac – (SD)** je predlagal, da občina pri znižanju terjatev do najemnikov uporabi isti model izterjave kot EKO-PARK, saj razpolaga z resnično nizkim odstotkom terjatev.

Odgovor je podala **Aleksandra Kreslin** in sicer, da ima EKO-PARK zato tak nizki odstotek terjatev, ker ima toliko večjo populacijo uporabnikov storitev kot znaša število najemnikov občinskih stanovanj.

**Marija Unger (Lista Anton Balažek – županova lista)** meni, da je potrebno k celotnemu reševanju neprofitnih stanovanj pristopiti sistemsko in bolj zahtevno, soglaša z mnenjem Franca Laja (predstavnik madžarske narodnosti) v tej zadevi ter meni, da mora Občina obveznost plačila najemnin izterjati od vseh najemnikov, ki ne spadajo v kategorijo socialnih občanov.

**Župan občine** je povzel ugotovitve, mnenja in stališča iz razprave ter podal predlog sklepa.

Nato je **Franco Laj (predstavnik madžarske narodnosti)** podal predlog, da bi se premoženjsko stanje kot kriterij za odobritev obročnega plačila dolga ugotavljalo na terenu, to je pri najemnikih stanovanj.

Nato je bil **soglasno sprejet**

**s k l e p š t. 499:**

- 1. Občinski svet ugotavlja, da se terjatve iz naslova neplačanih najemnin za neprofitna stanovanja povečujejo iz leta v leto in so presegle 200.000,00 EUR. Tako stanje zahteva sistematičen pristop pri reševanju problema.*
- 2. Občinski svet opozarja, da pravne podlage za odpis tovrstnih terjatev ni. Občina mora skladno s predpisi izvajati postopke izterjav in izvršb. Pomembno je, da se pri izvajanju stanovanjske politike preprečijo tovrstna tveganja in se struktura neprofitnih stanovanj prilagodi potrebam.*
- 3. Občinski svet sprejema načrt aktivnosti za sistematično reševanje problema za povečanja terjatev iz naslova neprofitnih stanovanj in sicer:*



- a). *Postopek izterjav mora biti dosledno izvajan. Pri tem je potrebno preučiti prakse drugih občin z namenom povečanja učinkovitosti izterjav.*
- b). *V primerih, ko dolžniki zaprosijo za odlog plačila se jim to lahko na podlagi izvedenega postopka po ZUP, odobri enkrat v obdobju dveh let in to z odlogom, oziroma obročnim odplačevanjem največ 10 mesecev in moratorijem največ 3 mesecev. Dogovor na katerem se sklene odlog plačila se mora dosledno izvajati in ustrezno pravno formulirati. Za odločitev je pomembno mnenje Centra za socialno delo.*
- c). *V primerih, ko ne gre za socialno ogrožene občane se na odlog plačila ne pristane. Podlaga za takšno odločitev je negativno mnenje Centra za socialno delo ali kljub pozivu upravnega organa za dopolnitev vloge nepopolna vloga prosilca.*
- d). **V odlog plačila in odplačilo dolgov se lahko vključi tudi možnost, da se terjatve poravnajo s prostovoljnim delom v splošno javno korist. V ta namen je potrebno pripraviti katalog možnih del (lahko tudi sezonskih) in cenike iz katerih bo razvidna struktura plačil za takšno delo.**
- e). *Občina najemnikom stanovanj dvakrat letno ponudi odkup le-teh. Izkupiček od prodanih stanovanj se reinvestira v nakup ali gradnjo stanovanj z nizkimi režijskimi stroški.*
- f). *Občinska uprava naj poskrbi za informiranje ter obveščanje javnosti o problemih in načrtovanih ukrepih. Občinski svet se dvakrat letno seznani o doseženih rezultatih in gibanju terjatev iz naslova neprofitnih najemnin.*

**K 5. točki dnevnega reda:**

**Predlog sklepa o delnem povračilu stroškov za organiziranje in financiranje volilne kampanje**

Uvod in obrazložitev k točki je podala **Jasna Bračič-Szabó**.

Nato je bi **soglasno** sprejet

**s k l e p št. 500:**

*Občinski svet Občine Lendava sprejema predlog Sklepa o delni povrnitvi stroškov volilne kampanje za lokalne volitve v Občini Lendava v letu 2014 v predloženi obliki.*

**K 6. točki dnevnega reda:**

**Volitve in imenovanja**

**6.1. Imenovanje komisije za pripravo imenika državljanov RS, pripadnikov romske skupnosti**

**Predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je predstavil Aleksander Marič (DeSUS), predsednik komisije.**

**Dodatno obrazložitev** je podala **Jasna Bračič-Szabó**.

**Razprave** k predlogu sklepa **ni bilo**.

Nato je bil **soglasno** sprejet

**s k l e p št. 501 :**

*Občinski svet Občine Lendava imenuje Komisijo za pripravo volilnega imenika državljanov RS, pripadnikov romske skupnosti v naslednji sestavi:*

- *Lara POŽONEC, Ulica Svetega Štefana 33, 9220 Lendava – za predsednico*
- *Silvija HORVAT, Petišovci, Poljska ulica 8/a, 9220 Lendava – za članico*
- *Adrijana OLAH, Dolgovaške gorice 259/a, 9220 Lendava – za članico*

### **K 7. točki dnevnega reda:**

#### **Vloge občanov in institucij**

#### **K 7.1. točki dnevnega reda:**

#### **Vloga za podelitev koncesije za izvajanje ambulantne fizioterapije v Termah Lendava**

Obrazložitev vloge je podala **Jasna Bračič-Szabó**.

**Razprave** k vlogi **ni bilo**.

**Soglasno** je bil sprejet

**s k l e p št. 502 :**

*Občinski svet Občine Lendava daje soglasje k podelitvi koncesije za izvajanje ambulantne fizioterapije v Termah Lendava in predlaga občinski upravi, da v zadevi izda upravno odločbo, ki jo na podlagi 42. člena Zakona o zdravstveni dejavnosti posreduje v soglasje pristojnemu ministru.*

#### **K 7.2. točki dnevnega reda:**

#### **Vloga za ureditev statusa zemljišča v romskem naselju v k.o. Dolga vas**

Uvod k vlogi je podala **Jasna Bračič-Szabó**, dodatno obrazložitev pa je podal **župan občine**.

Vloga se nanaša na uzurpirano zemljišče v Romskem naselju v Dolgi vasi, katere lastnik sprašuje glede zaveze plačila davka na nepremičnino, katere lastnik je, pa je ne more uporabljati, ker je na zemljišču zgrajen objekt (črno gradnja). Vloga je bila občini odstopljena iz Urada za narodnosti.

V **razpravi** so sodelovali:

- **Franc Laj (predstavnik madžarske narodnosti)**, ki je predlagal odkup zemljišča.
- **Aleksander Marič (DeSUS)** se sprašuje, kako to, da je lastnik toliko let dopustil tako stanje?

Nato je **župan občine** podal predlog možnih rešitev v zadevi, nakar je bil **soglasno** sprejet

**s k l e p št. 503 :**

1. *Občinski svet Občine Lendava predlaga, da se pospeši postopek sprejemanja novih prostorskih planov občine ter ugotavlja, da bo podana pravna podlaga za ureditev lastniškega statusa tega ter sorodnih zemljišč šele po veljavnosti novih prostorskih planov občine in pridobitvi namenskih sredstev za legalizacijo črno gradenj v Romskem naselju.*
2. *Zato občinski svet sedanjemu lastniku nepremičnine, parc. št. 1676 k.o. Lendava predlaga, da počaka na veljavnost novih prostorskih aktov oziroma zaradi uzurpacije zemljišča sproži postopek civilne tožbe zoper uzurpatorje zemljišča.*

#### **K 8. točki dnevnega reda:**

##### **Informacija župana**

**Župan občine** je prisotne seznanil o napačnih informacijah v javnosti glede dodeljevanja enkratnih denarnih pomoči ob stečaju podjetja Mura ter poudaril, da v tem trenutku Občina Lendava nima pravne podlage za ta izplačila.

Zato je podal predlog sprejema sklepa, s katerim bi občinski svet določil upravičence in kriterije za dodelitev enkratnih denarnih pomoči tudi v primeru prenehanja delovnega razmerja zaradi stečaja podjetja.

V razpravi so sodelovali:

- **Boštjan Hac (SD)**, ki je menil, da bi bilo potrebno določiti cenzus na družinskega člana in upoštevati tudi take primere, ko je delovno razmerje zaradi stečaja podjetja prenehalo le enemu od partnerjev, so pa prihodki gospodinjstva zelo nizki.
- **Aleksander Marič (DeSUS)**, ki je član komisije o dodeljevanju sredstev enkratne denarne pomoči, je opozoril na omejitve sredstev te proračunske postavke.

Nato je bil **soglasno** sprejet

**s k l e p št. 504 :**

1. *Občinski svet Občine Lendava predlaga, da se po Odloku o dodeljevanju enkratne denarne pomoči iz sredstev proračuna Občine Lendava med druge nesreče, za katere je namenjena enkratna denarna pomoč šteje tudi razlog prenehanja delovnega razmerja zaradi stečaja podjetja.*

2. *Občinski svet predlaga, da se kot upravičenec do dodelitve denarne pomoči iz razloga prenehanja delovnega razmerja zaradi stečaja podjetja šteje posameznik oziroma družina, ki izpolnjuje pogoje za uveljavljanje izredne denarne socialne pomoči na družinskega člana in navedeno dokazuje z odločbo o prejemu izredne denarne socialne pomoči.*
3. *Občinski svet nadalje predlaga, da občinska uprava kot upravičene vloge iz tega naslova upošteva vloge, ki izpolnjujejo kriterije iz 2. točke tega sklepa in jih je občinski organ prejel po 01.05.2014.*

Ob tem pa je **župan občine** člane občinskega sveta zaprosil, da se v primeru, če bo potrebno navedeni sklep potrditi tudi z spremembo odloka, kar se izvede na dopisni seji.

**Župan občine** je člane občinskega sveta tudi seznanil o dopisu N.Si, v katerem sporočajo, da niso proti gradnji Razglednega stolpa in da je Občina Lendava njihov predlog glede načina obravnave projekta razumela drugače.

#### **K 9. točki dnevnega reda:**

#### **Vprašanja, pobude in predlogi članov občinskega sveta ter odgovori**

Pod to točko dnevnega reda ni bilo vprašanj, pobud in predlogov članov občinskega sveta.

Ker je bil dnevni red izčrpan, je župan občine zaključil sejo.

Seja je bila **zaključena ob 19.10 uri.**

**Zapis sestavila:**  
**Jasna Bračič-Szabó, l.r.**

**mag. Anton BALAŽEK, l.r.**  
**Župan – Polgármester**